

Договор публичной оферты

Публичный договор (оферта) об оказании услуг по пользованию на платной основе стоянкой судна (парковочными местами) «Яхт клуб Острова Мечты»

«20» апреля 2025 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Ариэль» (далее ООО «Ариэль»), в лице Генерального директора Сеферяна Армена Аведисовича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Исполнитель» или «Управляющий», размещает настоящую публичную оферту в соответствии со ст. 435 и 437 Гражданского Кодекса Российской Федерации (далее – «Оферта») с предложением физическим и (или) юридическим лицам, действующим в лице представителя (далее - Заказчик), заключить Договор на нижеследующих условиях:

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1. Стороны согласились, что термины, используемые в Договоре, трактуются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации. При отсутствии однозначного толкования термина, Стороны руководствуются обычаями делового оборота.

1. Данный документ является публичной офертой (далее Оферта или Договор) ООО «Ариэль» и содержит все существенные условия по оказанию услуг (далее - «Услуги»).

1. Осуществляя оплату услуг, Заказчик гарантирует, что уже ознакомлен и принимает все условия Оферты в том виде, в каком они изложены в тексте настоящей Оферты, а также ознакомлен со стоимостью Услуг, указанных на Сайте Исполнителя в сети Интернет (далее - «Сайт») по адресу:

1. Сайт является собственностью Исполнителя.

1. Под действие настоящего Договора подпадают все существующие (функционирующие) на данный момент услуги (сервисы) Сайта, а также любые их последующие модификации и появляющиеся в дальнейшем дополнительные услуги (сервисы) Сайта. Использование материалов и сервисов Сайта регулируется нормами действующего законодательства Российской Федерации.

1. Заказчик несет персональную ответственность за ознакомление с условиями настоящего Договора и самостоятельно отслеживает изменения в нем.

1. Оказание Заказчику Услуги возможно при условии (Регистрации/Заполнения Анкеты) на Сайте Исполнителя.

2. ПРЕДМЕТ ОФЕРТЫ

2. По настоящему Договору Исполнитель по заявке (???) Заказчика обязуется предоставить, а Заказчик обязуется принять указанную услугу, осуществить стоянку /парковку судна, с соблюдением правил пользования стоянкой, в соответствии с п. 4.2 (а также размещенных на Сайте) настоящего договора (далее - «Правила»), и оплатить Исполнителю, в порядке и на условиях, предусмотренных Офертой, стоимость оказания Исполнителем услуги стоянки судна.

2. Оплата Услуг Заказчиком осуществляется согласно Прейскуранту (Приложение № 1 к Оферте).

2. Оферта определяет общий порядок и условия предоставления Услуг, а также осуществления контроля за перемещением и стоянкой судов на территории Яхт клуба.

2. Оферта не является, не содержит и не может содержать в себе элементов договора хранения или иного другого договора, в соответствии с условиями которого на Исполнителя может быть возложена ответственность за сохранность судов или иного другого имущества. Риски угона и ущерба, причиненного судам третьими лицами в Яхт клубе, владельцы судов несут самостоятельно.

2. Исполнитель отвечает за утрату, недостачу или повреждение Судна, если будет доказано, что утрата, недостача или повреждение произошли вследствие умышленных действий Исполнителя или его грубой неосторожности. В любых других случаях Исполнитель ответственности не несет.

2. Исполнитель не несет ответственности за ущерб, причиненный судну в результате стихийных бедствий, метеоусловий, форс-мажорных обстоятельств, действий третьих лиц.

2. В соответствии с положениями Федерального закона от 27 июля 2006 года №152-ФЗ "О персональных данных" Заказчик признает и соглашается с предоставлением Исполнителю своих персональных данных, а равно персональных данных третьих лиц, указанных Заказчиком, которые получены Исполнителем в процессе оформления брони, а именно:

Обработка персональных данных Заказчика осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации. Заказчик дает Исполнителю право на обработку его персональных данных в связи с предоставлением Заказчику Услуг, обусловленных настоящим Договором, в том числе в целях получения Заказчиком рекламных сообщений. Срок использования предоставленных персональных данных - бессрочно.

3. МОМЕНТ ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА, СРОК ДОГОВОРА

3. Акцепт Оферты считается осуществленным, а Договор – заключенным, при поступлении платежа за Услугу на счет Исполнителя. (безоговорочным принятием условий настоящего Договора) и приравнивается к собственноручной подписи Заказчика под Договором. Оферта не требует скрепления печатями и/или подписания Заказчиком и Исполнителем, сохраняя при этом полную юридическую силу.)

3. Срок Договора определяется, исходя из суммы оплаты Услуг, произведенной Заказчиком.

3. При заключении Договора Заказчик заполняет Анкету по форме, установленной Исполнителем и размещенной на Сайте Управляющего.

3. Исполнитель оставляет за собой право внести изменения в условия Оферты и/или отозвать Оферту в любой момент по своему усмотрению. В случае внесения изменений в Оферту, такие изменения вступают в силу с момента опубликования на Сайте Управляющего.

3. Исполнитель вправе отказаться от Оферты (исполнения Оферты) и прекратить оказание Услуг в случае нарушения Заказчиком условий настоящей Оферты, в том числе любых условий, предусмотренных в Правилах настоящей Оферты.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

4.1 Исполнитель обязан:

4. Предоставить Клиенту места для стоянки Судна в установленный Договором срок.

4. Обеспечить доступ уполномоченных представителей Клиента в течение установленного режима работы Яхт клуба к месту стоянки Судна, согласно Правилам оказания услуг Яхт клуба.

4. Сохранять место парковки до окончания действия Договора в случае выхода Судна с места стоянки без прекращения Договора.

4. Обеспечить возможность подключения Судна к электросети, при условии соблюдения Клиентом всех необходимых норм и правил пожарной и электро-безопасности, а также возможность подключения к водопроводу.

4.2 Клиент обязан:

4. Ознакомиться с Правилами оказания услуг Яхт клуба и обеспечить их соблюдение.

4. Не размещать на территории стоянки маломерных судов и в местах общего пользования посторонние предметы без согласия Исполнителя.

4. Не допускать причинение вреда имуществу Исполнителя и судам других клиентов.

4. Незамедлительно информировать сотрудников Исполнителя об обнаружении признаков повреждения имущества Исполнителя или судов других клиентов.

4. Соблюдать требования нормативно-правовых актов, регулирующих обязанности владельца/пользователя судна, и нести ответственность перед правоохранительными, контрольными, разрешительными и надзорными органами за соблюдение противопожарных, санитарных, экологических, таможенных норм и правил, правил безопасности, охраны труда и иных норм регулирующих безопасное размещение Судна на стоянке, а также за наличие и действительность собственных полномочий по размещению Судна и управления им на территории Яхт клуба.

4. Не допускать действий, ухудшающих экологическое и санитарное состояние прилегающей к месту стоянки территории/акватории.

4. Возместить причиненный ущерб третьим лицам в полном объеме в случае нанесения ущерба Судном, помещенным на стоянку, либо в результате действий Клиента, его уполномоченных лиц или гостей.

4. Письменно уведомить Исполнителя об изменении собственника Судна.

4. Подготовить Судно к стоянке, произведя все необходимые действия в соответствии с климатическими и иными внешними факторами.

4. Предоставить Исполнителю все необходимые данные и документы на Судно для обеспечения стоянки и режима выпуска и принятия судов, в целях соблюдения требований нормативно-правовых актов, регулирующих стоянку судов.

4. Своевременно и в полном объеме оплачивать место стоянки и вносить иные платежи в рамках настоящего Договора.

4. Подписывать Акты сверок, представляемые Исполнителем, не позднее 5 (пяти) дней с даты их предоставления, если таковые имеются.

4. В случае досрочного расторжения Договора по собственной инициативе заблаговременно уведомить Управляющего о расторжении Договора.

4. Подписывать Акты оказания услуг, содержащие расчет стоимости оказанной услуги, а также иные Акты, в случае необходимости. В случае неподписания Акта в установленный срок и непоступления от Клиента мотивированного отказа о невозможности его подписания – Исполнитель вправе подписать Акт в одностороннем порядке, при этом услуга будет считаться оказанной без претензий со стороны Клиента.

4. Любые ремонтные работы на судне производить по согласованию с Исполнителем.

5. ПОРЯДОК ОПЛАТЫ УСЛУГ

5.1. Заказчик производит оплату по настоящему Договору на расчётный счёт Исполнителя. Заказчик производит оплату в порядке 100% авансирования.

5.2. Стоимость услуг за стоянку Судна определена Управляющим и размещена на Сайте в соответствии с прейскурантом в российских рублях, а также в приложении к настоящему Договору.

5.3. В случае изменения банковских реквизитов Исполнитель обязуется своевременно известить об этом Заказчика. (Путем размещения на Сайте)

5.4. Обязательство Заказчика по оплате считается исполненным с момента зачисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя.

5.5. Оплата за очередную стоянку/парковку производится Клиентом в порядке 100% предварительной оплаты, путем перечисления денежных средств на расчетный счет Управляющего.

5.6. Клиент подтверждает, что ознакомлен и согласен с действующими (базовыми) тарифами Исполнителя и порядком их изменения.

5.7. Ответственность за правильность производимых Клиентом платежей возлагается на Клиента.

6. Ответственность сторон, обеспечение обязательств

6.1. За нарушение настоящего Договора Стороны несут ответственность, предусмотренную действующим законодательством и настоящим Договором.

6.1. При наличии убытков/расходов Исполнителя, связанных с нахождением Судна и/или деятельностью Заказчика на территории Яхт клуба и/или неисполнением обязательств по настоящему Договору, Заказчик возмещает убытки Исполнителя и/или санкции по настоящему Договору на основании

письменного расчета Исполнителя в течение 5 (пяти) банковских дней с момента получения расчета Исполнителя.

6.2. Все затраты по штрафам, выставляемые Исполнителю уполномоченными контрольными и надзорными органами и/или иными лицами за неисполнение/ненадлежащее исполнение Заказчиком обязательств по Договору Заказчик компенсирует Исполнителю путем перечисления сумм штрафов и неустоек на счет Исполнителя в течение 5 (пять) рабочих дней с даты предъявления Исполнителем соответствующего требования.

6.3. В случае досрочного расторжения настоящего Договора по инициативе Заказчика платеж, осуществленный в рамках настоящего Договора Заказчику не возвращается.

6.4. Исполнитель вправе в любое время, в том числе, в случае неисполнения Заказчиком обязательств по оплате, иных обязательств по Договору, в одностороннем внесудебном порядке отказаться от исполнения Договора путем направления соответствующего уведомления Заказчику по адресу, указанному в Анкете. Договор считается расторгнутым с даты, указанной в соответствующем уведомлении Исполнителя.

6.5. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Договором, стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

7. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

7.1. Все споры и разногласия, возникающие при исполнении сторонами обязательств по настоящему договору, решаются путем переговоров и обмена письменными претензиями.

7.2. При невозможности разрешения споров и разногласий путем переговоров они разрешаются в судебном порядке.

8. РЕКВИЗИТЫ ИСПОЛНИТЕЛЯ:

Приложение № 1
к Публичной оферте

Прейскурант
на услуги Яхт клуба «Яхт клуб Острова Мечты»

Тариф парковки пользовательский

Тариф	"12 часов"	"День" (1-30 дней)	"Месяц" (от 31 дня)	"Сезон" (от 155 дней)
Размер судна	Метр в день	Метр в день	Метр в день	Метр в день
до 8 метров	210	350	130	110
8 - 15 метров	300	500	150	130
15 - 20 метров	350	750	250	220
от 20 метров	570	950	450	390

Тариф парковки коммерческий X 2

Тариф	"День" (1-30 дней)	"Месяц" (от 31 дня)
Размер судна	Метр в день	Метр в день
до 8 метров	700	250
8 - 15 метров	1000	300
15 - 20 метров	1500	500
от 20 метров	1900	900

Приложение № 2
к Публичной оферте

План-схема Яхт клуба «Яхт клуб Острова Мечты»

